

Mietvertrag zur Anmietung der Schützenhalle Langenei

Zwischen dem Schützenverein Langenei-Kickenbach e.V.

(vertreten durch den Vorstand) als Vermieter und

(vorticion duron don vorticiana) die vonn	iotoi di				_
Name	Vornan	ne			
Straße					
PLZ	Ort				
Telefonnummer					
E-Mail Adresse]
als Mieter wird nachstehender Vertrag g	eschlos	ssen			
Anmietung der Schützenhalle für den Zeitraum					
Anlass der Vermietung:					
Anmietung für wirtschaftliche Nutzung:		Ja		Nein	
Anmietung von folgenden Räumlichkeiten in der Schützenhalle					
Halle mit allen Räumen ohne Hochbühne					
Thekenraum mit halber Halle ohne Hoch	bühne				

Die zum Zeitpunkt der Vermietung gültigen Preise sind der Anlage 1 zu entnehmen.

Bankverbindung: Volksbank Bigge-Lenne eG

Speiseraum mit Küchenbenutzung

Nutzung der Beschallungsanlage

1. Vorsitzender: stellv. Vorsitzender Hallenvermietung: stellv. Vorsitzender Öffentlichkeitsarbeit: Schatzmeister:

Stellv. Schatzmeister: Schriftführer: Stellv. Schriftführer: IBAN DE26 4606 2817 0065 3300 00



Internet: www.lakischuetzen.de

Oliver Weber, Maria-Theresia-Str. 14, 57368 Lennestadt, 02723/8321 Tobias Florath, Zum Grund 1, 57368 Lennestadt, 02723/688014 Marius Grotmann, An der Hardt 6, 57368 Lennestadt 02723/80072 Markus Florath, An der Hardt 16, 57368 Lennestadt, 02723/919994 Thomas Stinn, Stöppelweg 7, 57368 Lennestadt Stefan Hennecke, Vorm Klebe 4, 57368 Lennestadt, 02723/6859520 Sebastian Spies, Rothenhagen 5, 57368 Lennestadt, 02723/716656



Mit Unterzeichnung des Mietvertrages bestätigt der Mieter die Einhaltung folgender Paragraphen:

- § 1 Der Mieter hat für die Einhaltung der Verkehrssicherungspflichten Sorge zu tragen.
- § 2 Für sämtliche Beschädigungen, die während der Mietdauer an Einrichtungen und oder der Ausstattung der Schützenhalle angerichtet werden, egal ob vom Mieter selbst oder von Dritten, insbesondere von Gästen in der Schützenhalle, haftet der Mieter. Dies gilt für Schäden jeglicher Art am Eigentum des Vermieters. Evtl. notwendige Instandsetzungen sind nach Rücksprache mit dem Vorstand vom Mieter unverzüglich durchzuführen. Notwendige Instandsetzungen, die nicht sofort vom Mieter durchgeführt werden, können vom Schützenverein auf Kosten des Mieters veranlasst werden. Der Mieter verpflichtet sich zur Kostenerstattung. Der Mieter haftet ferner für evtl. Ansprüche Dritter, die aus Schädigungen an Personen oder Sachen hervorgehen.
- § 3 Der Schützenverein behält das alleinige Hausrecht auch während der Dauer des Mietvertrages.
- § 4 Dem Mieter ist es ausdrücklich verboten, in der Halle ein offenes Feuer zu betreiben. Dies gilt gleichermaßen für das Abbrennen von Wunderkerzen sowie sonstigen Kerzen. Dem Mieter ist aus Brandschutzgründen auch verboten, leicht brennbares Material, wie Heuballen oder dergleichen zur Dekoration etc. zu verwenden. Bei Zuwiderhandlung steht dem Schützenverein das Recht zur sofortigen, mündlichen Kündigung des Mietvertrages und zur sofortigen Auflösung der Veranstaltung zu. Der Mieter bestätigt mit der Unterzeichnung des Vertrages, dass der Vermieter die Brandschutzordnung Teil 1 und 2 zur Verfügung gestellt hat und das dem Mieter die Bestandteile bekannt sind.
- Spätestens 3 Tage vor dem Mietanlass hat sich der Mieter mit dem Vorstand in Verbindung § 5 zu setzen und mit diesem den organisatorischen Ablauf zu besprechen. Der Vorstand bestimmt im Einzelfall, ab wann dem Mieter die Schützenhalle zur Durchführung der Veranstaltung übergeben werden kann.
- Der Mieter ist für die Anmeldung seiner Veranstaltung (auch Familienfeiern jeder Art) bei § 6 der GEMA, Postfach 10 13 43, in 40013 Dortmund verantwortlich. Die Kosten (Vergütungen an die GEMA) hat der Mieter zu tragen.

Bankverbindung: Volksbank Bigge-Lenne eG

1. Vorsitzender: stellv. Vorsitzender Hallenvermietung: stelly. Vorsitzender Öffentlichkeitsarbeit: Schatzmeister: Stelly. Schatzmeister:

Schriftführer: Stelly. Schriftführer: IBAN DE26 4606 2817 0065 3300 00



Internet: www.lakischuetzen.de

Oliver Weber, Maria-Theresia-Str. 14, 57368 Lennestadt, 02723/8321 Tobias Florath, Zum Grund 1, 57368 Lennestadt, 02723/688014 Marius Grotmann, An der Hardt 6, 57368 Lennestadt 02723/80072 Markus Florath, An der Hardt 16, 57368 Lennestadt, 02723/919994 Thomas Stinn, Stöppelweg 7, 57368 Lennestadt Stefan Hennecke, Vorm Klebe 4, 57368 Lennestadt, 02723/6859520 Sebastian Spies, Rothenhagen 5, 57368 Lennestadt, 02723/716656



- § 7 In der Schützenhalle dürfen nur Produkte der Krombacher Brauerei ausgeschenkt werden. Hierzu zählen untern anderem Krombacher Pils, Krombacher Alkoholfreies, Krombacher Radler usw.
 - Zudem dürfen die Bierprodukte des Starnberger Brauhauses ausgeschenkt werden, da die Krombacher Brauerei Anteile an dieser Brauerei besitzt.
 - Alle Getränke sind über den Getränke Großhandel Schulte in Schmallenberg oder den Getränkevertrieb Südwestfalen (GVS) mit Sitz in Krombach zu beziehen.
- § 8 Die Höhe des Bierverbrauchs ist nach der Veranstaltung durch den Mieter unaufgefordert dem Schützenverein mitzuteilen.
- § 9 Evtl. Übernachtungen in der Schützenhalle sind vom Mieter mit dem Vorstand abzustimmen.
- §10 Der Mieter ist verpflichtet darauf zu achten, dass bei Teilnahme von Minderjährigen ein Erziehungsberechtigter anwesend ist und nicht gegen Sitte, Anstand und Moral verstoßen wird. Generell ist das Jugendschutzgesetz zu beachten. Ein Aushang befindet sich in der Schützenhalle.
- §11 Nach dem Mietanlass ist die Schützenhalle mit allen benutzten Räumen und das Außengelände der Halle vom Mieter sofort aufzuräumen, gründlich zu reinigen und an den Vorstand zu übergeben. Für evtl. Beanstandungen ist der Vorstand weisungsbefugt. Die vorgenannten Reinigungen sind so zügig vom Mieter durchzuführen, dass nachfolgende Belegungen nicht behindert werden.
 - Erfolgt eine ordnungsgemäße Übergabe der Schützenhalle nicht, so lässt der Schützenverein evtl. notwendige Reinigungsmaßnahmen auf Kosten des Mieters durchführen.
 - Die Übergabe / Rücknahme durch den Vorstand erfolgt anhand der Checkliste gemäß Anlage 2 dieses Mietvertrages.
- \$12 Bei einer Vermietung an nicht Einheimische ist die Reinigung der angemieteten Räume durch die Fa. Gebäudereinigung Schmidt vorzunehmen. Die Kosten welche hierfür anfallen sind der Anlage 1 zu entnehmen und durch den Mieter zu tragen.
- §13 Notwendige Gegenstände, die für das Schulturnen in der Schützenhalle benötigt werden, sind nach dem Reinigen vom Mieter in die Halle einzuräumen. Dabei handelt es sich insbesondere um die 6 Stück Rollenmatten, 3 Stück dicke Matten und 3 Stück dünne Matten sowie die Bänke.
- §14 Dekorationen, Plakate etc. dürfen nicht mit Heftzwecken, Klebeband oder ähnlichem an den Hallenwänden befestigt werden.

Bankverbindung: Volksbank Bigge-Lenne eG

IBAN DE26 4606 2817 0065 3300 00

4

1. Vorsitzender: stellv. Vorsitzender Hallenvermietung: stellv. Vorsitzender Öffentlichkeitsarbeit: Schatzmeister: Stellv. Schatzmeister: Schriftführer: Stellv. Schriftführer: Oliver Weber, Maria-Theresia-Str. 14, 57368 Lennestadt, 02723/8321 Tobias Florath, Zum Grund 1, 57368 Lennestadt, 02723/688014 Marius Grotmann, An der Hardt 6, 57368 Lennestadt 02723/80072 Markus Florath, An der Hardt 16, 57368 Lennestadt, 02723/919994 Thomas Stinn, Stöppelweg 7, 57368 Lennestadt Stefan Hennecke, Vorm Klebe 4, 57368 Lennestadt, 02723/6859520

Internet: www.lakischuetzen.de

Sebastian Spies, Rothenhagen 5, 57368 Lennestadt, 02723/716656



- §15 Änderungen oder Ergänzungen, die in den vorstehenden Bedingungen nicht festgelegt sind, bedürfen einer zusätzlichen besonderen Vereinbarung.
- Sollte eine der vorgenannten Bestimmungen unwirksam sein, bleibt der übrige §16 Vertragsinhalt voll wirksam. Anstelle der unwirksamen Bedingung treten die allgemeinen gesetzlichen Bestimmungen.
- §17 Das Rauchen ist bei Abendveranstaltungen (aus Lärmschutzgründen) nur unmittelbar vor dem Haupteingang der Schützenhalle gestattet.
- §18 Bei einer Vermietung des "Thekenraum einschl. der Hälfte der Hallenfläche" ist die halbe Halle entsprechend abzutrennen. Dazu stellt der Vermieter geeignetes Material zur Verfügung.
- §19 Durch die Unterschrift erklärt sich der Mieter der Schützenhalle mit dem Inhalt dieses Vertrages inhaltlich voll einverstanden.

Der Mieter:	
Der Vermieter:	Schützenverein Langenei-Kickenbach e.V.

Der Vorstand

Anlagen:

Lennestadt, den

Preis-/ Kostenübersicht Anlage 1:

Anlage 2: Checkliste Hallenübergabe und Rücknahme Schützenhalle Langenei

Anlage 3: Brandschutzverordnung Teil 1 – separate Datei Brandschutzverordnung Teil 2 – separate Datei Anlage 4:

Bankverbindung: Volksbank Bigge-Lenne eG

IBAN DE26 4606 2817 0065 3300 00



Oliver Weber, Maria-Theresia-Str. 14, 57368 Lennestadt, 02723/8321 Tobias Florath, Zum Grund 1, 57368 Lennestadt, 02723/688014 Marius Grotmann, An der Hardt 6, 57368 Lennestadt 02723/80072 Markus Florath, An der Hardt 16, 57368 Lennestadt, 02723/919994 Thomas Stinn, Stöppelweg 7, 57368 Lennestadt Stefan Hennecke, Vorm Klebe 4, 57368 Lennestadt, 02723/6859520 Sebastian Spies, Rothenhagen 5, 57368 Lennestadt, 02723/716656

Internet: www.lakischuetzen.de



Anlage 1: Preis-/ Kostenübersicht

Preisliste Vermietung der Schützenhalle Langenei					
Vermietung an Vereinsmitglieder und einheimi	sche Wirtsc	<u>haftsbetrieb</u>	<u>e</u>		
Mietgegenstand	Nettobetrag	MwSt	Brutto		
Halle mit allen Nebenräume ausgenommen der Hochbühne und dem					
Geräteraum	233,65 €	7%	250,00€		
(Für Wirtschaftsbetrieb durch Einheimische und ortsansässigen	255,65 €	,,,	250,00 €		
Vereinen)					
Halle mit allen Räumen ausgenommen der Hochbühne und dem					
Geräteraum	140,19€	7%	150,00€		
(Für private Veranstaltungen von Mitgliedern)					
Thekenraum einschließlich der Hälfte der Hallenfläche					
(Für private Veranstaltungen von Mitgliedern)	93,46 €	7%	100,00€		
Als Vereinsmitglied gelten alle Schützen welche seit mindeste	ns 3 Jahren Mi	itglied im Verei	n sind.		
Alle Preise zu züglich Verbrauchswerte - nach unte					
· ·					
Vermietung an Nicht-Vereinsm	-				
(nur auf Beschluss des geschäftsführe		<u>indes</u>			
Mietgegenstand	Nettobetrag	MwSt	Brutto		
Halle mit allen Nebenräume ausgenommen der Hochbühne und dem					
Geräteraum					
Bei einem Bierverbrauch von über 7 hl steigt der Mietpreis um 50 €/ hl	327,10€	7%	350,00 €		
(inkl. MwSt). Der Nachweis erfolgt über die Rechnung des					
Getränkelieferanten					
Thekenraum einschließlich der Hälfte der Hallenfläche	233,65 €		250,00€		
Alle Preise zu züglich Verbrauchswerte - nach unte	en stehender A	ufstellung			
Allgemeine Verbrauchskosten Sta	ind 09/ 2022	<u> </u>			
Benutzung Musikanlage pro Tag	46,73 €	7%	50,00€		
Strom	0,36€	19%	0,43 €		
Heizung / Gas m³ (für Gastherme Küche)	1,50€	19%	1,79 €		
Heizungsstunde große Heizung	36,87 €	19%	43,88€		
Wasser	5,88 €	19%	7,00€		
<u>Reinigungskosten</u>	Г	T			
Reinigung Halleninnenraum und aller Nebenräume	255,00 €	19%	303,45 €		
durch Gebäudereinigung Schmidt			,		
Reinigung Thekenraum, halbe Halle, Toiletten und Eingangsbereich	205,00€	19%	243,95 €		
durch Gebäudereinigung Schmidt					
Einräumen der Geräte wie im Mietvertrag beschrieben Reinigung Speisesaal und Küche	40,00 €	19%	47,60 €		
durch Gebäudereinigung Schmidt	60,00€	19%	71,40 €		
datert debaddereningung beninnut					
Kosten Mietgüter					
Tisch	3,36 €	19%	4,00€		
Stuhl	0,42 €		0,50 €		
Stehtisch	3,36 €		4,00 €		
	2,230		.,23 6		

Bankverbindung: Volksbank Bigge-Lenne eG

IBAN DE26 4606 2817 0065 3300 00

1. Vorsitzender: stellv. Vorsitzender Hallenvermietung: stellv. Vorsitzender Öffentlichkeitsarbeit: Schatzmeister: Stellv. Schatzmeister:

Stellv. Schatzmeister Schriftführer: Stellv. Schriftführer:



Internet: www.lakischuetzen.de

Oliver Weber, Maria-Theresia-Str. 14, 57368 Lennestadt, 02723/8321 Tobias Florath, Zum Grund 1, 57368 Lennestadt, 02723/688014 Marius Grotmann, An der Hardt 6, 57368 Lennestadt 02723/80072 Markus Florath, An der Hardt 16, 57368 Lennestadt, 02723/919994 Thomas Stinn, Stöppelweg 7, 57368 Lennestadt Stefan Hennecke, Vorm Klebe 4, 57368 Lennestadt, 02723/6859520 Sebastian Spies, Rothenhagen 5, 57368 Lennestadt, 02723/716656



Anlage 2: Checkliste Hallenübergabe und Rücknahme Schützenhalle Langenei

Checkliste Hallenübergabe und	Rücknahn	ne Schützer	nhalle Langenei	
Mieter				
Email Adresse				
Mietdatum				
Mietanlass				
Übergabe am				
Übergabe durch				
Rücknahme am				
Rücknahme durch				
	Übergabe an Mieter	Rücknahme n.Vermietung	Anmerkung	
Halleninnenraum (Boden) sauber?				
Fensterbänke sauber?				
Keine Reste an Wänden? (Heftzwecken / Plakate oder ähnliches)				
Halleneingang sauber? (Teppich und Wände)				
Glastüren sauber?				
Königsbühne sauber und in Ordnung?				
Stühle alle wieder ordnungsgemäß weggeräumt?				
Treppe zur Hochbühne sauber?				
Hochbühne sauber und in Ordnung?				
Turnmatten eingeräumt? 6 Rollenmatten, je 3 dicke und dünne Matten, 4 Bänke.				
Heizung Königsbühne auf Frostschutz gestellt?				
Toiletten				
Toiletten, Waschbecken und Böden sauber?				
Heizungen auf Frostschutz gestellt?				
Schlüssel Damen-Toilette zurück				
Toilettenpapier und Handtücher in öffentlicher Toilette aufgefüllt?				
Flur vor den Toiletten sauber? Wände?				
Mülleimer Toiletten leer?				
Glastür zum Flur sauber?				
Glastui zuili Fiui Saubei :				
Thekenraum				
Boden gereinigt?				
Edelstahlflächen gereinigt? (auch unter den Rosten und unten an der Theke)				
Spülmaschine gereinigt?				
Ausgussbecken und Abflüsse sauber?				
Fensterbänke sauber?				
Kühlschränke sauber und ausgesteckt? (4 x)				
Kühlwagen vom Strom?				
Glastüren sauber?				
Müll aus dem Thekenraum entfernt?				
Tisch und Stühle wieder aus dem Thekenraum entfernt?				
Fussbodenheizung aus?				
Wurde die Zapfanlage benutzt? Reinigung durch SV erforderlich?				

Bankverbindung: Volksbank Bigge-Lenne eG

1. Vorsitzender:

Schatzmeister:

Stellv. Schatzmeister: Schriftführer: Stelly. Schriftführer:

stellv. Vorsitzender Hallenvermietung: stellv. Vorsitzender Öffentlichkeitsarbeit:



Internet: www.lakischuetzen.de

Oliver Weber, Maria-Theresia-Str. 14, 57368 Lennestadt, 02723/8321 Tobias Florath, Zum Grund 1, 57368 Lennestadt, 02723/688014 Marius Grotmann, An der Hardt 6, 57368 Lennestadt 02723/80072 Markus Florath, An der Hardt 16, 57368 Lennestadt, 02723/919994 Thomas Stinn, Stöppelweg 7, 57368 Lennestadt Stefan Hennecke, Vorm Klebe 4, 57368 Lennestadt, 02723/6859520 Sebastian Spies, Rothenhagen 5, 57368 Lennestadt, 02723/716656



Anlage 2: Checkliste Hallenübergabe und Rücknahme Schützenhalle Langenei

Checkliste Hallenübergabe und	Rückna	hme Schütze	en	halle Langenei
Speisesaal				
Tisch alle wieder vernünftig aufgestapelt,gegurtet und gesäubert?				
Alle Tische da und in Ordnung?				
34 Stück // 2,0 m x 0,6 m				
4 Stück // 2,0 m x 0,7 m				
8 Stück // 1,5 m x 0,6 m				
12 Stück // 1,5 m x 0,7 m				
Boden sauber				
Heizungen auf Frostschutz?				
Kleiderhaken wieder ordentlich gestapelt im Speisesaal?				
Stehtische alle zurück im Speisesaal und sauber?				
,				
Küche				
Küchenoberflächen in Ordnung?				
Boden sauber?				
Alles vernünftig in die Schränke geräumt?				
Aussenbereich				
Müll in der Mülltonne?				
Sauberkeit rund um die Halle in Ordnung?				
sichtbare Beschädigungen oder Verschmutzungen?				
Kühlwagen abholbereit?				
Verbrauchswerte	Übergabe	Rücknahme		Verbrauch
Stromzähler / Halle Hauptkasten (Angabe in kwh)				0
Wasseruhr / Keller bei den Toiletten (Angabe in m³)				0
Gaszähler Küchentherme / Keller hinter der Heizung (Angabe in m³)				0
Heizungsstunden gemäß Zähler im Kassenhaus (Angabe in h)				0
Bierverbrauch Kisten (Alle Krombacher Getränke inkl. Fassbr. / Alkohlfr. usw.)				
Bierverbrauch Fassbier				
Schlüssel	Übergabe	Rücknahme		
Miet-Schlüssel übergeben				
weitere Schlüssel übergeben				
Sonstiges	Übergabe	Rücknahme		
Ist etwas aufgefallen was nicht funktioniert hat?				
Reinigungsmittel und Putzlappen alle sauber und weg geräumt?				
Liebtecheltung Helle / Thelegogues / Conference word Künker and with the				
Lichtschaltung Halle / Thekenraum / Speisesaal und Küche erläutert?				
Handhabung Heizung in der Halle erläutert				
Handhabung Heizung in der Halle erläutert Heizung in Toilette / Speisesaal und Königsbühne erläutert?				
Handhabung Heizung in der Halle erläutert	Angaben bei der	Übernahme		
Handhabung Heizung in der Halle erläutert Heizung in Toilette / Speisesaal und Königsbühne erläutert?	Angaben bei der	Übernahme		
Handhabung Heizung in der Halle erläutert Heizung in Toilette / Speisesaal und Königsbühne erläutert? Bestätigung der A	Angaben bei der		ursch	rift Mieter
Handhabung Heizung in der Halle erläutert Heizung in Toilette / Speisesaal und Königsbühne erläutert?	Angaben bei der	Übernahme Datum und Unte	ersch	rift Mieter
Handhabung Heizung in der Halle erläutert Heizung in Toilette / Speisesaal und Königsbühne erläutert? Bestätigung der A		Datum und Unte	ersch	rift Mieter
Handhabung Heizung in der Halle erläutert Heizung in Toilette / Speisesaal und Königsbühne erläutert? Bestätigung der A Datum und Unterschrift Schützenverein		Datum und Unte	ersch	rift Mieter
Handhabung Heizung in der Halle erläutert Heizung in Toilette / Speisesaal und Königsbühne erläutert? Bestätigung der A Datum und Unterschrift Schützenverein		Datum und Unte		

 $Bankverbindung: Volksbank\ Bigge\text{-}Lenne\ eG$

1. Vorsitzender: stellv. Vorsitzender Hallenvermietung: stellv. Vorsitzender Öffentlichkeitsarbeit: Schatzmeister: Stellv. Schatzmeister: Schriftführer: Stellv. Schriftführer: IBAN DE26 4606 2817 0065 3300 00



Internet: www.lakischuetzen.de

Oliver Weber, Maria-Theresia-Str. 14, 57368 Lennestadt, 02723/8321 Tobias Florath, Zum Grund 1, 57368 Lennestadt, 02723/688014 Marius Grotmann, An der Hardt 6, 57368 Lennestadt 02723/80072 Markus Florath, An der Hardt 16, 57368 Lennestadt, 02723/919994 Thomas Stinn, Stöppelweg 7, 57368 Lennestadt Stefan Hennecke, Vorm Klebe 4, 57368 Lennestadt, 02723/6859520 Sebastian Spies, Rothenhagen 5, 57368 Lennestadt, 02723/716656